

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Vilniaus senamiesčio atnaujinimo agentūra

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2013 – 07 Nr. _____

(data)

Vilnius

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Rūmai, vad. Abramavičių
2. Kultūros vertybių registro unikalus kodas 744
3. Adresas Didžioji g. 36
4. Valdytojas _____
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
5. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu valstybės saugomas
6. Ankstesnio būklės patikrinimo data ir akto numeris _____

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

7. Kultūros paveldo objekto vertingosios savybės ir kiekvienos iš jų būklės apibūdinimas:

tūris – uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusai – 3 a. su pastoge, Š, P korpusai – 2 a. su pastoge, po V, Š ir P korpusais yra rūšiai; stogo forma – V korpuso trišlaitė, Š, P korpusų ir V korpuso R fasado terasos – vienšlaitė (P korpuso stogo forma pakeista); stogo dangos medžiaga ar jos tipas – skardos lakštų tipas (būklė patenkinama); kiti stogo elementai – plytų mūro dūmtraukiai (būklė patenkinama); V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai (būklė patenkinama);

išplanavimas – kapitalinių sienų tinklas (rekonstrukcijų metu vidaus išplanavimas iš dalies pakeistas; remiantis 1923 m. aukštų planais ir 1987 m. apmatavimų duomenimis: panaikinta dalis buvusių ir įrengtos naujos pertvaros, Š korpuse, įrengti nauji laiptai buvusiųjų vietoje, P korpuse viena laiptinė panaikinta; būklė patenkinama); sienų angos – V korpuso V ir R fasadų įvažos angos su pusapskritėmis sąramomis (R korpuso buv. įvažos anga su segmentine sąrama iš dalies užmūryta, jos vietoje yra niša ir stačiakampė vartų anga); V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos (V korpuso Š fasado I-II a. dalis angų užmūrytos, P korpuso Š fasado, Š korpuso P fasado ir V korpuso R fasado I a. dalis angų pakeistos); V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis; P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis; įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis; rūšio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis; V korpuso ŠR laiptinės II a. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės III a. durų anga su segmentine sąrama; II a. niša su pusapskrite sąrama; I a. ir II a. nišos su segmentinėmis sąramomis (kitos I-III a. patalpose esančios nišos netyrinėtos; būklė patenkinama);

fasadų architektūrinis sprendimas – V korpuso architektūrinio sprendimo visuma (išskyrus Š fasado I-II a. ir R fasado I a. užmūrytas ir pakeistas angas; būklė patenkinama); fasadų architektūros tūrinės detalės – V korpuso V fasado keturių jonėninio orderio kolonų portikas su II-III a. skiriančiu antblementu ir trikampiu frontonu (būklė patenkinama); V korpuso R fasado II a. uždara galerija ir ją laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai (būklė patenkinama); R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas (būklė patenkinama); Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos (būklė patenkinama); fasadų apdaila ir puošyba – plytų mūro profiliuotas karnizas (būklė patenkinama); P korpuso Š fasado V pusės antablementą remiantys plytų mūro piliastrai (būklė

patenkinama); P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais (būklė patenkinama); tinko tipas (būklė patenkinama);

konstrukcijos – pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas, cokolio būklė patenkinama); plytų mūro sienos (būklė patenkinama); rūsijų plytų ir akmenų mūro sienos (būklė patenkinama); V, Š ir P korpusų rūsijų plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai (būklė patenkinama); I a. patalpų plytų mūro kryžminiai ir cilindriniai skliautai su liunetėmis (būklė patenkinama); įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su liunetėmis (būklė patenkinama); V korpuso R fasado galerijos plytų mūro ant metalinių sijų skliautai vad. akermano (būklė patenkinama); V korpuso rūšio patalpos ir I a. plytų mūro konstruktyvinės arkos (būklė patenkinama); R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos (išlikę fragmentiškai); funkcinė įranga – laiptų į rūsius vietos; V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaltinio metalo ažūriniais turėklais ir mediniu porankiu II-III aukštuose (būklė patenkinama); P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II-III a. mediniai laiptai su medinių baliustrų turėklais ir mediniais porankiais (P korpuso R laiptinės laiptų turėklų dauguma baliustrų neišlikusios; būklė patenkinama); inžinerinė įranga – V korpuso pagr. laiptinės II a. glazūruotų kokių krosnis su dekoratyvine karūna (būklė patenkinama); stalių ir kiti gaminiai – V fasado dvivėriai įsprūdiniai mediniai vartai (būklė patenkinama); langų medinės konstrukcijos, skaidymo ir uždarymo mechanizmų tipai (būklė patenkinama); II a. dvivėrės medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutiniąja dalimi (būklė patenkinama); I-II a. patalpų dvivėrės medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutiniąja dalimi (būklė patenkinama); II a. patalpų vienvėrių medinių įsprūdinių durų tipas su drožyba dekoruotais sandrikais (būklė patenkinama); II a. durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai (būklė patenkinama);

vidaus dekoras – V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a. lubų lipdyba (dalyje II a. patalpose įrengtos pakabinamos lubos, jose lipdyba netyrinėta, lubų rozečių ir kitų lipdinių autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi duomenys; būklė patenkinama); II a. patalpos lubų lipdybos polichrominio dekoru fragmentas (dalies II a. patalpų polichromija netyrinėta; būklė patenkinama);

žemės ir jos paviršiaus elementai – kultūrinis sluoksnis (Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais 25504, A1610K);

artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas – Vilniaus senamiesčio teritorija 16073, UIP;

faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes – šiame name 1914 – 1915 m. buvo Lietuvos stačiatikių arkivyskupo Tichono (Vasilijaus Belavino) rezidencija. 1917 m. arkivyskupas buvo išrinktas Maskvos ir visos Rusijos stačiatikių bažnyčios patriarchu. Mirė 1925 m.

8. Kultūros paveldo objekto būklės apibūdinimas Pastatas yra trijų aukštų, pagrindiniu (vakarinu) fasadu orientuotas į Didžiąją gatvę(F1). Fasade langai nekeisti. Šiauriniame fasade langai nekeisti, kelios angos užmūrytos(F2-3). Vakarinio fasado centre yra pravažiavimas į kiemą su senomis medinėmis varčiomis(F4). Pravažiavimo danga – betoninė(F5), perdanga – cilindrinis skliautas(F6). Kiemo rytiniame fasade yra įstiklinta galerija ant kolonų(F7-8). Galerijos perdanga – plytos ant metalinių sijų(F9). Galerijos kolonų cokolių tinkas aptrupėjęs(F10). Kiemo pietiniame fasade langai nekeisti(F11), cokolio tinkas aptrupėjęs(F12-13). Rytinėje kiemo dalyje yra siauras praėjimas su arkomis(F14-15). Arku dažai apsilupe. Praėjimo gale yra mediniai vartai į Šv. Kazimiero gatvę(F16, F33). Prie praėjimo esančių fasadų cokoliai pažeisti drėgmės, tinkas aptrupėjęs(F14, F17). Praėjimo danga – akmenų masės plytelės(F29). Kiemo rytiniame fasade esnčio kontraforso tinkas aptrupėjęs(F18-19). Fasado cokolio tinkas aptrupėjęs(F19-20). Kiemo Šiauriniame fasade langai nekeisti(F21-22), cokolio tinkas aptrupėjęs(F23-24). Lietaus vanduo nuo stogų nevestas į lietaus kanalizaciją ir ant kiemo dangos(F17, F23-25). Kiemo danga – asfaltas(F26-28). Kiemo pietinėje dalyje yra platus šaligatvis, vejose pasodinti medžiai(F28). Pastato rytinis fasadas orientuotas į Šv. Kazimiero gatvę(F30). Fasado tinkas daugelyje vietų nutrupėjęs(F31-32). Lietaus vanduo nuo stogo nuvestas ant gatvės dangos(F34). Pastato stogo danga – dažyta skarda(F35-36).

PRIDEDAMA:

9. Fotofiksacija 2013 m. 36 nuotraukos _____

10. Kiti dokumentai _____ lapai.

11. Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo data _____ 2013-07
(metai, mėnuo, diena)

Vyr. inž. _____
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Kęstutis Masaitis
(vardas ir pavardė)



F1



F2



F3



F4



F5



F6



F7



F8



F9



F10



F11



F12



F13



F14



F15



F16



F17



F18



F19



F20



F21



F22



F23



F24



F25



F26



F27



F28



F29



F30



F31



F32



F33



F34



F35



F36