

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Vilniaus senamiesčio atnaujinimo agentūra

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2012-11 Nr. _____
(data)

Vilnius
(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Namų komplekso pietų namas
2. Kultūros vertybių registro unikalus kodas 26648
3. Adresas Subačiaus g. 8
4. Valdytojas _____
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
5. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu valstybės saugomas
6. Ankstesnio būklės patikrinimo data ir akto numeris _____

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

7. Kultūros paveldo objekto vertingosios savybės ir kiekvienos iš jų būklės apibūdinimas

tūris – stačiakampio plano, 4 a. su pastoge ir pusrūsiu; stogo forma – dvišlaitė, rizalito – trišlaitė; kiti stogo elementai – pagrindinės laiptinės daugiašlaitis tūrinis švieslangis (ant stogo yra kitų naujai įrengtų tūrinių stoglangių; būklė patenkinama); rusvų plytų mūro dūmtraukių tipas (būklė patenkinama);

aukštų išplanavimas – kapitalinių sienų tinklas (būklė patenkinama); sienų angos, nišos – P ir Š bei rizalito fasadų stačiakampės langų ir durų angos (viena rizalito V fasado erkerio lango anga rekonstruota į įėjimą; būklė gera); stačiakampės su „laužytos“ arkos formos viršutine dalimi P fasado I a. langų angos (būklė gera); stačiakampės Š fasado ir stačiakampės su nusklembtais kampais P fasado įvažiavimo į kiemą vartų angos (būklė gera);

fasadų architektūrinis sprendimas – P fasado architektūrinio sprendimo visuma (būklė gera); fasadų architektūros tūrinės detalės – stačiakampio plano 4 a. rizalitas Š pusėje su trisieniu erkeriu V fasade, pastoge ir rūsiu (būklė gera); P fasado trisieniai erkeriai per tris aukštus, dengti trišlaičiais kupoliukais (būklė gera); P fasado bei kampiniai rizalito ir Š fasado balkonai (būklė patenkinama); pagrindinio įėjimo mozaikinio betono laiptų su šoninėmis sienelėmis tipas (laiptų būklė avarinė, sienelių būklė gera); fasadų apdaila ir puošyba – Š fasado ir rizalito tinkuoto plytų mūro profiliuotas pastogės karnizas (būklė gera); tinko tipas (būklė patenkinama);

konstrukcijos – pamatas su tašytų lauko akmenų cokoliu P fasade ir tinkuotų plytų mūro cokoliu kiemo fasaduose (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera); plytų mūro sienos (būklė patenkinama); perdangos (netyrinėtos); stogo konstrukcija (netyrinėta); funkcinė įranga - pagrindinės laiptinės mozaikinio betono laiptai (būklė patenkinama); Š laiptinės betoniniai laiptai (būklė patenkinama); inžinerinė įranga - glazūruotų koklių krosnis IV a. patalpoje ir glazūruotų koklių krosnys su karūnomis IV a. patalpose bei III a. patalpoje (III a. patalpoje esanti krosnis perdaryta į židinį; būklė gera); stalių ir kiti gaminiai – pagrindinio P įėjimo dvivėrės medinės įsprūdinės dekoruotos drožtiniais elementais su įstiklinta viršutine bei šoninėmis dalimis durys (būklė gera); pagrindinės laiptinės butų dvivėrės medinės įsprūdinės, dekoruotos drožtiniais elementais durys ir jų tipas (dauguma laiptinės durų restauruotos, dalis pagaminta naujai pagal autentiškus pavyzdžius; būklė gera); medinės įsprūdinės vienvėrės su įstiklinta viršutine dalimi ir viršulangių balkonų durys (išliko nepakeistos tik namo V dalies P ir Š fasadų II a. durys; būklė patenkinama); P ir Š fasadų bei rizalito fasadų mediniai langai (P fasade išliko tik I a. ir II a. V pusės langai, kiemo fasaduose taip pat dauguma langų pakeista plastikiniais; būklė patenkinama); metalinės ažuvinės balkonų tvorelės (būklė patenkinama); pagrindinės laiptinės tūrinio švieslangio metalinės konstrukcijos (būklė patenkinama); metaliniai ornamentuoti pagrindinės ir Š laiptinių laiptų turėklai su profiliuotais mediniais porankiais (būklė patenkinama);

lubų, sienų, kolonų apdaila – IV a. patalpa, II a. patalpos sienų ir lubų lipdybinis dekoras (lipdiniai restauruoti; būklė gera); vidaus sienų tinkas; grindų, pandusų, laiptų pakopų danga – pagrindinės laiptinės keraminių plytelių grindų danga (būklė patenkinama); IV a. patalpos Nr. 5 medinių lentelių geometrinio ornamento parketas (būklė gera)

8. Kultūros paveldo objekto būklės apibūdinimas Pastatas yra keturių aukštų(F01-03). Pagrindiniu(pietiniu) fasadu orientuotas į Subačiaus gatvę. Pastatas kiek atitrauktas nuo gatvės. Gatvės fasade kai kurie langai pakeisti, išlaikant autentišką langų skaidymą(F04-06). Abiejose fasado pusėse yra pravažiavimo į kiemą angos be varčių(F07, F10). Pravažiavimų dangos – betoninės plytelės(F08, F11), perdangos plokščios(F09, F12). Kairės angos sienos apsilupusios(F13). Fasado centre yra senos įėjimo į laiptinę durys(F14).Gatvės fasade lietaus vanduo nuo stogo nuvestas į lietaus kanalizaciją(F15-16). Kiemo fasaduose daugelis langų pakeisti(F17-21). Kiemo fasaduose kai kurios cokolo vietos pažeistos drėgmės(F22-23). Kieme lietaus vanduo nuo stogo nuvestas į lietaus kanalizaciją ir ant kiemo dangos(F23-24).

PRIDEDAMA:

9. Fotofiksacija 2012 m. 24 nuotraukos

10. Kiti dokumentai _____ lapai.

11. Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo data 2012-11
(metai, mėnuo, diena)

Vyr. inž.

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Kęstutis Masaitis

(vardas ir pavardė)



F1



F2



F3



F4



F5



F6



F7



F8



F9



F10



F11



F12



F13



F14



F15



F16



F17



F18



F19



F20



F21



F22



F23



F24