

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Vilniaus senamiesčio atnaujinimo agentūra

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2014 – 07 Nr. _____

(data)

Vilnius

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Namas
2. Kultūros vertybių registro unikalus kodas 1108
3. Adresas Totorių g. 22
4. Valdytojas _____
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
5. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu valstybės saugomas
6. Ankstesnio būklės patikrinimo data ir akto numeris _____

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

7. Kultūros paveldo objekto vertingosios savybės ir kiekvienos iš jų būklės apibūdinimas:

tūris – sudėtinis, sudarytas iš dviejų „L“ raidės formos plano – Š ir P – korpusų, V fasadais formuojančių perimetrinį Totorių g. užstatymą, bei trapecijos formos plano R korpuso kiemo gilumoje, I a. su pastoge ir rūsiu po dalimi Š korpuso patalpų bei pusrūsiu po P korpusu (Š korpuso R dalies stogas nežymiai pakeltas; pastogėse, išskyrus R korpusą ir Š korpuso Š dalį, įrengtos patalpos; būklė gera); stogo forma – dvišlaitė, P korpuso P dalies – vienišlaitė (iš kiemo pusės yra naujai įrengtų tūrinių ir „Velux“ tipo stoglangių; būklė gera); dangos medžiaga - molio čerpių dangos tipas (būklė patenkinama); kiti stogo elementai – plytų mūro dūmtraukių tipas (dalis dūmtraukių išmontuota; būklė patenkinama);

aukštų išplanavimas – kapitalinių sienų tinklas (būklė patenkinama); sienų angos, nišos – V įvažiavimo į kiemą namo PV dalyje anga: iš V pusės – stačiakampė, kiemo R fasade – su segmentine sąrama (būklė gera); pusapskritės sąramos Š korpuso R frontono lango anga (būklė gera); stačiakampės kiemo fasadų langų, durų ir rūsio bei pusrūsio švieslangių angos (išskyrus rekonstruotas angas; būklė gera);

fasadų architektūrinis sprendimas – V fasado architektūrinio sprendimo visuma (šalia tarpuvartės esanti durų anga įrengta XX a. pr. iškirstos angos vietoje; būklė gera); fasadų architektūros tūrinės detalės – P korpuso Š fasado stačiakampio plano tinkuoto plytų mūro I a. priestatai (V pusės priestatas vėlesnis, statytas XIX a. II p. - XX a. pr.; prie Š korpuso kiemo P fasado XX a. II p. pristatytas mūrinis priebutis, Š fasade – medinis naujos statybos prieangis; būklė gera); P korpuso R fasado tinkuoto plytų mūro bokštelis-prieangis su siaurų stačiakampių angelių eile viršutinėje dalyje (neiškilo kūginis molio čerpių bokštelio stogas; būklė bloga); Š korpuso ŠR kampo ir P korpuso V priestato tinkuoto plytų mūro kontraforsai (būklė gera); fasadų apdaila ir puošyba – kiemo fasadų tinkuotų plytų mūro profiliuotas karnizas (išliko ne visu perimetru, Š korpuso R dalies karnizas paaukštintas; būklė patenkinama); kiemo fasadų tinko tipas (išskyrus R korpuso R ir Š fasadus; būklė patenkinama);

konstrukcijos – arkinis pamatas su akmenų ir plytų mūro rūsio sienomis (pamatas netyrinėtas; rūsio sienų būklė patenkinama); plytų mūro sienos (būklė patenkinama); dalies rūsio patalpų cilindriniai plytų mūro skliautai (po I a. patalpa Nr. 3 naujai iškastas rūsys iki pamatų apačios; būklė patenkinama); segmentinė sąrama tarp I a. patalpų Nr. 1 ir 2 (greta yra naujai išmūryta sąrama buvusios krosnies vietoje; būklė gera); medinės sijinės perdangos tipas (dalyje patalpų perdanga pakeista; būklė patenkinama); medinės gegninės, paremtos statramsčiais su pasparomis, stogo konstrukcijos tipas (dalyje patalpų stogo konstrukcija pakeista; būklė bloga); stalių ir kiti gaminiai – medinių langų konstrukcijų, skaidymo ir varstymo tipas (išliko dalis XX a. pr. langų; dauguma fasadų langų pakeista, kai kur išlaikant medžiagiškumą ir piešinį; būklė bloga); gatvės V fasado medinių dvivėrių rombu sukaltų lentų langinių tipas (būklė patenkinama);

lubu, sienų, kolonų apdaila – vidaus patalpų sienų tinkas;

žemės ir jos paviršiaus elementai – kultūrinis sluoksnis (namas patenka į Vilniaus senojo miesto vietos su priemiesčiais 25504 teritoriją); lauko akmenų grindinio fragmentas tarpuvartėje ir vidaus kiemelyje tarp Š ir P korpusų (būklė patenkinama);

Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas – Vilniaus senamiestis 16073, UIP.

8. Kultūros paveldo objekto būklės apibūdinimas Pastatas yra dviejų aukštų, pagrindiniu fasadu orientuotas į Totorių gatvę(F01-03). Dalis fasado suremontuota, dalis apleista(F01). Cokolis, angokraščiai ir fasado tinkas atrupėjęs(F05-08). Lietaus vanduo nuo stogo nuvestas ant šaligatvio dangos(F09-10). Stogo danga – keraminės čerpės. Iš Totorių gatvės yra įvažiavimo į kiemą vartai su metalinėmis varčiomis(F04). Pravažiavimo danga – betono(F11), perdanga plokščia, medinė, tinkas atrupėjęs(F12). Šiaurinio kiemo fasadai sutvarkyti, langai pakeisti, mediniai(F13-17). Stroge įrengti tūriniai stoglangiai(F13-15). Stogo danga – keraminės čerpės. Vakarinio korpuso kiemo fasadai netvarkyti (F18-19). Pietinio kiemo korpuso šiaurinis ir rytinis fasadai netinkuoti, langai nekeisti(F20-21). Kiti šio korpuso kiemo fasadai tinkuoti. Vakarinis korpuso fasadas apleistas, cokolis ir fasado tinkas atrupėję(F22-24), kaminas atrupėjęs(F28). Kita dalis fasado sutvarkyta, langai pakeisti(F25-27). Kiemą danga gruntas, kai kur su akmenimis(F30-32). Kieme yra veja su medžiais(F29).

PRIDEDAMA:

9. Fotofiksacija 2014 m. 32 nuotraukos

10. Kiti dokumentai _____ lapai.

11. Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo data 2014-04
(metai, mėnuo, diena)

Vyr. inž.
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Kęstutis Masaitis
(vardas ir pavardė)



F1



F2



F3



F4



F5



F6



F7



F8



F9



F10



F11



F12



F13



F14



F15



F16



F17



F18



F19



F20



F21



F22



F23



F24



F25



F26



F27



F28



F29



F30



F31



F32