

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Vilniaus senamiesčio atnaujinimo agentūra  
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

2012-12 Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

Vilnius  
(užpildymo vieta)

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas Rūmai, vad. Pšezdeckių, rytų pastatas
2. Kultūros vertybių registro unikalus kodas 26992
3. Adresas Visų Šventųjų g. 7
4. Valdytojas \_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
5. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu valstybės saugomas
6. Ankstesnio būklės patikrinimo data ir akto numeris \_\_\_\_\_

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

**7. Kultūros paveldo objekto vertingosios savybės ir kiekvienos iš jų būklės apibūdinimas**

tūrinė erdvinė kompozicija – pusiau uždaro tūrio, netaisyklingos U raidės formos plano, kuri sudaro 2 a. Š, R, P korpusai, su pastogėmis ir rūšiais po Š ir P korpusais (P ir Š korpusai V dalimis jungiasi su Vakary pastatu); stogo forma – R korpuso – dvišlaitė, Š ir P korpusų – vienšlaitė; stogo dangos medžiaga – molio čerpių tipas; kiti stogo elementai – Š ir R korpusų tinkuoto plytų mūro ugniasienės;

aukštų išplanavimas – kapitalinių sienų tinklas (būklė gera); sienų angos – fasadų langų ir durų stačiakampės angos, R korpuso R fasado įvažiavimo į vidaus kiemą anga su segmentine sarama, Š korpuso P fasado I a. langų angos su segmentinėmis saramomis (išskyrus Š korpuso P fasado I a. įrengta durų anga, dėl R korpuso R fasado I a. langų, durų angų autentiškumo žiūrėti 1995 m. žvalgomuosius architektūrinius tyrimus; būklė gera);

fasadų architektūros tūrinės detalės - R korpuso R fasado tinkuoto plytų mūro portalas su reljefiniu supraportu su dviem medalionais (būklė gera); fasadų apdaila ir puošyba – R korpuso R fasado II a. langų angų tinko profiliuoti apvadai (būklė gera); R korpuso R fasado polanginės tinko juostos po II a. langų angomis (būklė gera); R korpuso R fasado tinko piliastrai (būklė patenkinama); R, P ir Š korpusų fasadų tinkuoti plytų mūro profiliuoti pastogių karnizai (būklė gera); tinkas (-; būklė patenkinama);

konstrukcijos - pamatas su tinkuotu plytų mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera); rūsių akmenų ir plytų mūro sienos, I-II a. plytų mūro sienos (būklė gera); Š korpuso rūsio patalpu, P korpuso rūsio patalpu plytų mūro kryžminiai, cilindriniai ir cilindriniai su liunetėmis skliautai (būklė gera); Š korpuso I a. patalpu tinkuoti plytų mūro cilindriniai su liunetėmis ir kryžminiai skliautai (būklė gera); kitos tarpaukštinės perdangos (netyrinėta); stogo konstrukcija (netyrinėta); kiti patalpu konstrukciniai elementai - R korpuso rūsio patalpos Nr. 1 plytų mūro pusapskritės saramos (būklė patenkinama); funkcinė įranga - P korpuso laiptų į II a. vieta (būklė gera); Š korpuso laiptų į II a. vieta (būklė gera); stalių ir kiti gaminiai - langų medinės konstrukcijos ir skaidymo tipas (būklė gera);

vidaus dekoras – I–II a. patalpu tinkas su polichrominiu dekoru;

**8. Kultūros paveldo objekto būklės apibūdinimas** Pastatas yra dviejų aukštų, pagrindiniu fasadu orientuotas į Visų Šventųjų gatvę(F1). Fasado dažai išblukę, vietomis aptrupėjęs tinkas. Pirmame aukšte yra komercinės paskirties patalpos su vitrininiais langais. Antrame aukšte langai nekeisti(F2). Fasado centre yra prav. įvažiavimo į kiemą vartai su medinėmis varčiomis(F3). Pravažiavimo danga ištrupėjęs asfaltas(F9-10), perdanga plokščia(F8, F11). Kiemo pietinis fasadas tinkuotas, langai ir durys nekeisti. Fasado pirmame aukšte tinkas daugelyje viet pažeistas drėgmės, ištrupėjęs(F13-16). Šiaurinis kiemo fasadas tinkuotas, daugelyje vietų tinkas nubyrėjęs(F17-18). Pastato stogo danga keraminės čerpės(F6-7). Gatvės fasade lietaus vanduo nuvestas į lietaus kanalizaciją(F4). Kieme lietaus vanduo nuvestas ant

kiemo dangos(F19), kai kur lietvamzdžiai sulaužyti, vanduo nuo stogų teka ant sienų(F20). Kiemo danga asfaltas.

PRIDEDAMA:

9. Fotofiksacija 2013 m. 21 nuotrauka

10. Kiti dokumentai \_\_\_\_\_ lapai.

11. Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo data 2013-04  
(metai, mėnuo, diena)

Vyr. inž.  
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Kęstutis Masaitis  
(vardas ir pavardė)



F1



F2



F3



F4



F5



F6



F7



F8



F9



F10



F11



F12



F13



F14



F15



F16



F17



F18



F19



F20



F21