

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Vilniaus senamiesčio atnaujinimo agentūra

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2016 – 03 Nr. _____

(data)

Vilnius

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Nuomojamasis namas
2. Kultūros vertybių registro unikalus kodas 12682
3. Adresas V. Šopeno g. 8
4. Valdytojas _____
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. n. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
5. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu valstybės saugomas
6. Ankstesnio būklės patikrinimo data ir akto numeris _____

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

7. Kultūros paveldo objekto vertingosios savybės ir kiekvienos iš jų būklės apibūdinimas:

tūrinė erdvinė kompozicija - pusiau atviro tūrio, netaisyklingos U raidės formos plano, kurį sudaro 3 tarpusavyje statmenai sujungti Š, R ir V korpusai, 3 aukštu, su cokoliu ir pastoge (būklė gera); stogo forma - Š korpuso trišlaitė, R korpuso vienašlaitė, V korpuso valminė (netyrinėta); stogo dangos medžiaga - skardos lakštai (dalis stogo dengta asbestcemenčiu, netyrinėta); kiti stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai (netyrinėta); Š korpuso Š fasado ir V korpuso V fasado tinkuoti plytų mūro parapetai (būklė patenkinama);

aukštų išplanavimas - kapitaliniu sienu tinklas (būklė patenkinama); sienų angos - visu fasadų langu ir Š korpuso P fasado bei V korpuso P fasado durų stačiakampės angos, Š korpuso Š fasado durų su arkine sąrama anga, V fasado vartų su segmentine sąrama anga (būklė patenkinama); I ir II aukštų koridorių angos su segmentinėmis sąramomis (būklė gera); sienų nišos - V korpuso Š fasado I ir II aukšto ir V fasado cokolinio aukšto stačiakampės nišos (būklė patenkinama);

fasadų architektūrinis sprendimas - Š korpuso Š ir P fasadų, R korpuso V fasado ir V korpuso V ir R fasadų istorizmo stilistikos su neoklasicizmo elementais architektūrinio sprendimo visuma (būklė patenkinama); fasadų architektūros tūrinės detalės - Š korpuso Š fasado II aukšto balkonas su baliustrada ir porankiu, paremtas 4 profiliuotomis plytų mūro tinkuotomis konsolėmis (būklė patenkinama); Š korpuso Š fasado III aukšto balkonas su metaliniu turėklu ir porankiu, paremtas 2 kolonomis bei 2 piliastrais (būklė patenkinama); pastato ŠV kampo 3 balkonai: III aukšto balkonas su 2 kolonomis bei 2 piliastrais paremtu trikampi frontonu, baliustrada su porankiu, paremtas 4 kolonomis ir 2 piliastrais; II aukšto balkonas paremtas 2 profiliuotomis plytų mūro tinkuotomis konsolėmis, su plytų mūro tinkuotu akliniu turėklu; I aukšto balkonas paremtas 2 profiliuotomis plytų mūro tinkuotomis konsolėmis, su plytų mūro tinkuotu turėklu ir porankiu (būklė gera ir patenkinama); V korpuso V fasado įvažiavimas į vidaus kiemą (būklė patenkinama);

konstrukcijos - pamatas su tinkuotu plytų mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas, cokolio būklė patenkinama); plytų mūro sienos (būklė patenkinama); įvažiavimo į kiemą angos ir cokolinio aukšto vad. Akermano perdangos (būklė gera); tarpaukštinės perdangos (netyrinėta); medinė gegninė stogo konstrukcija (netyrinėta); funkcinė įranga - teraciniai laiptai su metaliniais ornamentuotais turėklais ir mediniu porankiu (būklė gera); stalių ir kiti gaminiai - langu medinės konstrukcijos ir skaidymo tipas (dauguma langų pakeisti; būklė patenkinama); V korpuso V fasado įvažiavimo į kiemą angos metalinių vartų viršutinė dalis (būklė patenkinama); metalinė laiptinės II a. lango tvorelė (būklė gera); Š korpuso Š fasado portalo medinės dvivėrės, išsprūdinės, dalinai istiklintos su metalinėmis ornamentuotomis grotelėmis, viršlangu, durys (būklė gera); metalinė ornamentuota stogo tvorelė (būklė patenkinama);

lubų, sienų apdaila - pagrindinės laiptinės lubų ir sienų lipdyba (būklė gera); grindų dangos medžiaga - trispalvių teraco plytelių danga laiptinių aikštelėse (būklė patenkinama); artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais 25504, A1610K; Vilniaus senamiesčio teritorija 16073, UIP, UR1;

8. Kultūros paveldo objekto būklės apibūdinimas Pastatas yra trijų aukštų su cokoliniu aukštu. Gatvės fasadu pirmas aukštas yra rustuotas, tik cokolinis aukštas tinkuotas. Dalis pirmo aukšto fasado ir cokolis nudažyti(F01-03). Likę aukštai geltonų plytų mūras. Fasaduose visi langai pakeisti. Gatvės fasade išlikusios senos durys(F04). Centrinėje fasado dalyje antrame aukšte yra balkonas su baliasinomis(F05). Balkono pagrindas paveiktas drėgmės(F06). Lietaus vanduo nuo stogo nuvestas į lietaus kanalizaciją(F07). Kiemofasadai lygūs, tinkuoti(F08-11). Stogas dengtas sabocementiniais lakštais ir skardos lakštais. Kaminai netinkuoti, geltonų plytų. Kiamo danga – betoninės trinkelės(F12).

PRIDEDAMA:

9. Fotofiksacija 2016 m. 12 nuotraukų

10. Ki tti dokumentai _____ lapai.

11. Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo data 2016-03
(metai, mėnuo, diena)

Vyr. inž.
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Kestutis Masaitis
(vardas ir pavardė)



F1



F2



F3



F4



F5



F6



F7



F8



F9



F10



F11



F12

F13

F14

F15

F16