

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Vilniaus senamiesčio atnaujinimo agentūra

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2015 – 04 Nr. _____

(data)

Vilnius

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Nuomojamas namas
2. Kultūros vertybių registro unikalus kodas 15917
3. Adresas V. Šopeno g. 12/Šv. Stepono g. 26
4. Valdytojas _____
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
5. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu valstybės saugomas
6. Ankstesnio būklės patikrinimo data ir akto numeris _____

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

7. Kultūros paveldo objekto vertingosios savybės ir kiekvienos iš jų būklės apibūdinimas:

tūrinė erdvinė kompozicija – pusiau atviro tūrio, U raidės formos plano, kurį sudaro Š, V ir P korpusai, 3 aukštų, su pusrūsiu ir mansarda (būklė gera); stogo forma – Š korpuso dvišlaitė, V ir P korpuso vienišlaitė; stogo dangos medžiaga - skardos lakštai (netyrinėta); kiti stogo elementai – plytų mūro dūmtraukiai (netyrinėta); Š korpuso Š fasado ir V korpuso V fasado stogo plytų mūro stilizuoti bokšteliai su arkinėmis angomis (būklė patenkinama);

aukštų išplanavimas – kapitalinių sienų tinklas (būklė patenkinama); sienų angos – fasadų langų, durų ir įvažiavimo į kiemą angos su segmentinėmis sraptomis, Š korpuso Š fasado centrinio rizalito lango bei portalo lango ir durų, ŠV namo kampinio rizalito langų bei durų angos su smailiaarkėmis sraptomis (būklė patenkinama); sienų nišos - Š korpuso Š fasado frontonų, portalo ir V korpuso V fasado frontonų arkinės, kryžminės, stačiakampės nišos (būklė patenkinama);

fasadų architektūrinis sprendimas - Š korpuso Š, P fasadų, V korpuso V ir R fasadų bei P korpuso Š fasado istorizmo laikotarpio plytų stiliaus architektūrinio sprendimo visuma (balkonai įrengti pokaryje; būklė patenkinama); fasadų architektūros tūrinės detalės - Š korpuso Š fasado ir V korpuso V fasado 6 tariamieji rizalitai su laiptuotais frontonais, dekoruotais plytų mūro bokšteliais, karnizais, profiliuotais ornamentais (būklė gera); ŠV kampinis rizalitas su bokšteliu ir betoniniu balkonu su ornamentuotu turėklų ir porankiu (bokštelio viršutinė dalis nuardyta; būklė patenkinama); ŠV kampo I aukšto metalinis balkonas su metaliniu ornamentuotu turėklų (būklė patenkinama);

konstrukcijos - pamatas su akmenų ir plytų mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas, cokolio būklė patenkinama); plytų mūro sienos (būklė patenkinama); įvažiavimo į kiemą angos cilindrinė perdanga (būklė patenkinama); laiptinių plytų mūro ant metalinių sijų vad. Akermano perdangos (būklė patenkinama); stogo konstrukcija (netyrinėta); funkcinė įranga - betoniniai laiptai su metaliniais ornamentuotais turėklais ir mediniais porankiais (būklė patenkinama); stalių ir kiti gaminiai - fasadų langų medinės konstrukcijos ir skaidymo tipai (dalis langų pakeisti; būklė patenkinama); Š korpuso P fasado ir P korpuso Š fasado medinių dvivėrių, su viršlangiais, įsprūdinių durų tipas (būklė patenkinama); Š korpuso Š fasado portalo medinės dvivėrės, įsprūdinės durys su viršlangiu (būklė patenkinama); metalinė ornamentuota stogo tvorelė (būklė patenkinama); Š korpuso Š fasado metaliniai ornamentuoti ankeriai (būklė patenkinama);

artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas – Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais 25504, A1610K; Vilniaus senamiesčio teritorija 16073, UIP, UR1;

8. Kultūros paveldo objekto būklės apibūdinimas Pastatas yra trijų aukštų su cokoliniu aukštu ir mansarda, stovi V. Šopeno ir Šv. Stepono gatvių kampe. Gatvės fasadai netinkuoti, geltonų plytų(F01-09). V. Šopeno gatvės fasade esantys balkonai aptrupėję(F04-05). Fasaduose daugelis langų pakeisti. Balkonai, esantis pastato kampe aptrupėjęs(F09). Iš Šv. Stepono g. yra įvažiavimas į kiemą(F10) be

varčių. Ivažiavimo danga – asfaltas(F11), perdanga – dalinai tinkuotas mūrinis skliautas(F12). Ivažiavimo sienų tinkas nutrupėjęs(F13-14). Kiemo fasadai netinkuoti, geltonų plytų mūras(F15-19). Kiemo fasaduose daugelis langų pakeisti, bet neišlaikytas langų skaidymas ir spalva. Cokolis kieme paveiktas drėgmės, plytos išbyrėjusios(F20-21). Lietaus vanduo nuo stogo nuvestas į lietaus kanalizaciją(F23) ir ant kiemo bei šaligatvių dangos(F20,22). Kiemo danga – asfaltas(F24).

PRIDEDAMA:

9. Fotofiksacija 2015 m. 24 nuotraukos

10. Kiti dokumentai _____ lapai.

11. Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo data 2015-04
(metai, mėnuo, diena)

Vyr. inž.
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Kęstutis Masaitis
(vardas ir pavardė)



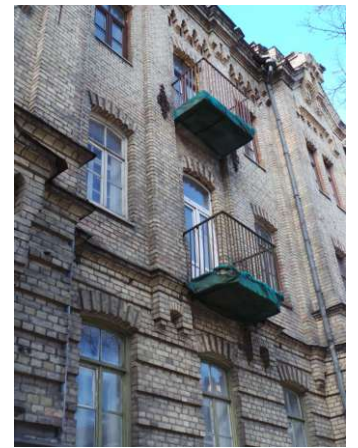
F1



F2



F3



F4



F5



F6



F7



F8



F9



F10



F11



F12



F13



F14



F15



F16



F17



F18



F19



F20



F21



F22



F23



F24