

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Vilniaus senamiesčio atnaujinimo agentūra

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2014 – 10 Nr. _____
(data)

Vilnius
(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Namas vad. Balinskių namu
2. Kultūros vertybių registro unikalus kodas 15888
3. Adresas Vilniaus g. 27
4. Valdytojas _____
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
5. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu valstybės saugomas
6. Ankstesnio būklės patikrinimo data ir akto numeris _____

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

7. Kultūros paveldo objekto vertingosios savybės ir kiekvienos iš jų būklės apibūdinimas:

tūris – pusiau atviro, “U” raidės formos plano, susidedantis iš 3 a., stačiakampio plano gatvės R korpuso ir kiemo Š, P korpusų su pastoge ir rūsiu po R korpusu ; stogo forma – R korpuso – dvišlaitė, Š, P korpusų – vienišlaitė; kiti stogo elementai – tinkuoto plytų mūro gelsvų plytų mūro dūmtraukių su karnizu tipas (būklė gera);

aukštų išplanavimas – kapitalinių sienų tinklas; sienų angos, nišos – segmentinės sraunos įvažą su pusapskritėmis, segmentinėmis nišomis R korpusė (būklė gera); segmentinių sraunų durų angos R korpuso patalpose Nr. R-2, 2–3; pusapskritės sraunos nišos I-III a. patalpose; apskritimo formos ir pusapskričių sraunų trilypiai švieslangiai R korpuso II-III a. laiptinės patalpoje (būklė gera);

fasadų architektūrinis sprendimas – fasadų architektūrinio sprendimo visuma; fasadų architektūros tūrinės detalės – rizalitai R korpuso R fasade, Š korpuso P fasade (būklė gera); medinio uždaro prieangio, dengto vienišlaičiu stogeliu tipas P korpuso V dalyje (būklė patenkinama); balkonai gatvės R korpuso V, R fasaduose, kiemo korpusų P, Š fasaduose (būklė gera); vienišlaičių stogelių su metalinėmis pasparomis tipas R korpuso V fasade, P korpuso Š fasade (būklė gera);

konstrukcijos – pamatas su lauko akmenų ir plytų mūro rūšio sienomis (pamatas netyrinėtas; rūšio sienų būklė gera); gelsvų plytų mūro sienos su ugniasienėmis R korpuso Š fasade, Š korpuso Š, V fasaduose (būklė gera); tinkuoto plytų mūro skliautai su liunetėmis R korpuso įvažoje (būklė gera); gelsvų plytų mūro cilindriniai skliautai su liunetėmis rūšio patalpose Nr. R-1-2, R-5, R-7 (būklė gera); tašyto akmens stabkūliai ties įvažą R korpuso R fasade (būklė gera); tinkuoto plytų mūro ramstinės arkos su mentėmis R korpuso įvažoje (būklė gera); perdanga (netyrinėta); tinkuoto plytų mūro skliautelių ant metalinių sijų perdanga P korpuso laiptinėje (būklė gera); medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas (būklė gera); funkcinė įranga – laiptai su medinėmis pakopomis R korpuso patalpoje Nr. 1-2 (laiptai uždengti kilimine danga, netyrinėta); g/b laiptai su profiliuotomis pakopomis Š, P korpusų laiptinėse (būklė gera.); stalių ir kiti gaminiai - metaliniai laiptų turėklai su mediniais porankiais Š, P korpusų laiptinėse (būklė gera); laiptų turėklai su medinių baliustrų tvorele ir mediniais profiliuotais porankiais R korpuso laiptinėje (būklė gera); balkonų ažūrinės metalinės tvorelės R korpuso V fasade, Š korpuso P fasade, P korpuso Š fasade (būklė gera); R korpuso II-III a. laiptinės patalpos švieslangių medinės konstrukcijos, skaidymas ir spalvoto stiklo užpildas (būklė gera); langų medinių konstrukcijų su impostais, ir jų skaidymo tipas R korpusė (langų medinės konstrukcijos pakeistos išlaikant medžiagiškumą, dekoru elementus ir autentišką skaidymą, išskyrus I a. langus R fasade; būklė gera); langų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas Š korpuso P fasade (langų medinės konstrukcijos pakeistos, išlaikant medžiagiškumą ir autentišką skaidymą; būklė gera); dvivėrių medinių įsprūdinių balkono durų su impostais ir pusapskritės formos viršlangiu tipas R korpuso R fasade (atkurtos; būklė gera); vidaus dvivėrės medinės įsprūdinės durys su

impostais R korpuso II-III a. (išlikę pavieniai mediniai gaminiai; būklė gera); dvivėrių medinių įsprūdinių lauko durų tipas R korpuso įvažoje (būklė gera); medinių dvivėrių, įsprūdinių durų su įstiklinta dalimi tipas Š korpuso P fasade (būklė gera); R korpuso II-III a. laiptinės patalpos švieslangių mediniai profiliuoti apvadai (būklė gera); konstrukcijų dekoras – profiliuotų medinių gegnių galų tipas P korpuso Š, V fasaduose (būklė gera);

lubų, sienų apdaila – sienų, lubų karnizai R korpuso II–III a. patalpose (R dalies II-III a. patalpų lubos dengtos plokštėmis, lipdinių būklė nemustatyta; laiptinės patalpos lipdinių būklė gera); R korpuso II-III a. vidaus sienų tinkas (1999 m. atlikus interjero polichrominius tyrimus, II-III a. buvo rastas XIX a. pab. polichrominis dekoras, kuris remonto metu uždažytas); grindų danga - ornamentuotų, spalvotų keraminių plytelių grindys R korpuso I a. laiptinės patalpoje (būklė gera); pilko mozaikinio betono laiptų pakopų danga ir laiptų aikštelių grindys, dekoruotos raudonų ir juodų juostų ornamentu Š korpuso laiptinės patalpoje (būklė gera);

žemės ir jos paviršiaus elementai – kultūrinis sluoksnis (Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais 25504, A1610);

Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas – Vilniaus senamiesčio teritorija 16073, UIP;

Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes – šiame name gimė lietuvių poetas, dramaturgas, kritikas, publicistas, vertėjas, sovietinio okupacinio režimo kolaborantas Liudas Gira (1884-1946); 1916-1918 m. name gyveno Nachmonas Rachmilevičius (1876-1941) – filosofijos daktaras, Vilniaus miesto valdybos narys (1916-1918), Lietuvos Steigiamojo Seimo narys (1920-1922), Lietuvos Valstybės Tarybos narys (nuo 1918), Prekybos ir pramonės viceministras (1918-1920), Lietuvos generalinis konsulas Tel Avive (nuo 1935). Namu savininkai buvo Konstantinas ir Stefanija Balinskiai;);

8. Kultūros paveldo objekto būklės apibūdinimas Pastatas trijų aukštų, pagrindiniu fasdu orientuotas į Vilniaus gatvę(F01-02). Gatvės fasadas rustuotas, langai anrame ir trečiame aukšte pakeisti išlaikant medžiagiškumą, dekoru elementus ir autentišką skaidymą(F01-05). Pirmame aukšte įrengti vitrininiai langai(F06-07). Pastato fasado centre yra pravažiavimo į kiemą vartai su metalinėmis varčiomis(F08). Pravažiavimo danga – betoninės trinlelės(F09), perdanga – cilindrinis skliautas(F10). Pravažiavimo sienos tinkuotos, išteptos dažais(F112-12). Kiemo fasadai tinkuoti, sutvarkyti, langai pakeisti(F13-18). Lietaus vanduo nuo stogų nuvestas ant kiemo dangos(F19-20). Kiemo danga – asfaltas(F21)/

PRIDEDAMA:

9. Fotofiksacija 2014 m. 21 nuotrauka

10. Kiti dokumentai _____ lapai.

11. Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo data 2014-10
(metai, mėnuo, diena)

Vyr. inž.

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Kęstutis Masaitis

(vardas ir pavardė)



F1



F2



F3



F4



F5



F6



F7



F8



F9



F10



F11



F12



F13



F14



F15



F16



F17



F18



F19



F20



F21

F22

F23

F24