

**FINANSAVIMO KRYPTIS**  
**„KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ VILNIAUS MIESTE IŠORĖS TVARKYBA“**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Tema</b>	<b>Aprašymas</b>
1.	<b>Finansavimo krypties tikslas</b>	Išsaugoti ir sutvarkyti Vilniaus mieste esančius Kultūros paveldo objektus, skatinant jų išorės tvarkybos darbus
2.	<b>Finansuojami darbai</b>	Pastatų, fasadų tvarkybos darbai, stogo konstrukcijų ir stogo dangos tvarkybos darbai, cokolio, pamatų hidroizoliacijos, stiprinimo, nuogrindos įrengimo darbai
3.	<b>Projektavimo, tyrimų, konstrukcijų būklės ekspertizių finansavimas</b>	Projektavimo paslaugoms, tyrimams, konstrukcijų būklės sąmatos ekspertizių parengimo paslaugoms finansavimas skiriamas tuo atveju, jeigu objektas dalyvauja Programoje ir yra pradėti vykdyti rangos darbai
4.	<b>Projektavimo, tyrimų, konstrukcijų būklės ekspertizių finansavimo intensyvumas</b>	70 proc.
5.	<b>Galimi pareiškėjai</b>	Pastatų savininkai, bendrojo naudojimo objektų valdytojai ir nuomininkai.
6.	<b>Privalomi pateikti dokumentai</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Prašymas (Programos 1 priedas).</li><li>2. Pastato visumos ir numatytų tvarkyti jo dalių (fasadų, stogo, stogo konstrukcijų) esamos padėties fotofiksacija, atlikta prieš pradedant tvarkybos darbus.</li><li>3. Teisės aktų nustatyta tvarka suderintas tvarkybos darbų projektas ir leidimas jį įgyvendinti.</li><li>4. Finansuojamų tvarkybos darbų sąmata ir jos ekspertizė.</li><li>5. Projektavimo, pastato konstrukcijų būklės ir sąmatos ekspertizių paslaugų atlikimo aktai ir sąskaitos faktūros, tyrimų dokumentai (pagal Programos 18 punktą), jeigu prašoma kompensuoti už šias paslaugas patirtas išlaidas.</li><li>6. Daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas, priimtas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsnyje nustatyta tvarka, pritarti tvarkybos darbams arba negyvenamosios paskirties pastato bendraturčių sprendimas, priimtas Civilinio kodekso 4.75 straipsnyje nustatyta tvarka, pritarti tvarkybos darbams.</li></ol>

7.	<b>Specialieji reikalavimai</b>	<p>1. Atliekant pastatų išorės tvarkybos darbus (stogų ir fasadų tvarkybą) būtina sutvarkyti ar įrengti lietaus surinkimo ir nuvedimo sistemą (jeigu ji nebuvo įrengta).</p> <p>2. Balkonų, lodžijų konstrukcijų, jų aptvarų ir stogelių konstrukcijų, nuosvyrų ir (ar) apskardinimų, karnizų, parapetų ir kitų fasado elementų ir architektūrinių detalių pakeitimą, remontą ir (ar) atkūrimą būtina atlikti pagal buvusį pavyzdį ar analogą.</p> <p>3. Atliekant pastatų išorės tvarkybos darbus (stogų ir fasadų tvarkybą) būtina išorėje pakabinti iš Agentūros gautą paruoštą informaciją apie vykdomą Programą.</p>
8.	<b>Kitos sąlygos</b>	<p>1. Planuojami darbai gali būti atliekami etapais, ne ilgiau kaip per 3 metus.</p> <p>2. Po tvarkybos darbų pabaigimo privaloma pateikti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>atliktų darbų priėmimo perdavimo aktus;</li> <li>sąskaitas faktūras;</li> <li>pastato visumos ir sutvarkytų jo dalių (fasadų, stogo, stogo konstrukcijų) fotofiksaciją (iš tų pačių taškų, kaip prieš pradedant tvarkybos darbus).</li> </ol>
8.	<b>Finansavimo būdas</b>	Finansavimas skiriamas išlaidų kompensavimo būdu
9.	<b>Finansavimo intensyvumas</b>	60 proc. vienam objektui per vienus metus skiriama ne daugiau kaip 200 000 eurų. Tokia pati suma gali būti skiriama ne daugiau kaip 3 metus iš eilės.
9.	<b>Vertinimo prioritetai</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Pastatai, esantys Vilniaus senamiestyje (u. k. KVR 16073).</li> <li>Pastatai, esantys Žvėryne (u. k. KVR 33652), Naujamiestyje (u. k. KVR 33653), Antakalnyje (u. k. KVR 16084).</li> <li>Pastatai, esantys Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje (u.k. KVR 25504).</li> <li>Pastatai, esantys Šnipiškių dalyje, vadinamoje Skansenu (u. k. KVR 12599).</li> <li>Pastatai, esantys Šnipiškių seniūnijoje.</li> <li>Pastatai, esantys Rasų seniūnijoje.</li> <li>Pastatai likusioje Vilniaus miesto teritorijoje.</li> <li>Pastatai, esantys ties tvarkytinomis gatvėmis.</li> <li>Prašymo pateikimo data ir laikas.</li> </ol>