

FINANSAVIMO KRYPTIS
„DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ FASADŲ ELEMENTŲ GALIMOS AVARINĖS
AR AVARINĖS BŪKLĖS LIKVIDAVIMAS“

Eil. Nr.	Tema	Aprašymas
1.	Finansavimo krypties tikslas	Pagerinti daugiabučių gyvenamųjų namų, esančių Vilniaus senamiestyje ir senamiesčio apsaugos zonoje, fasadų elementų (balkonų, lodžijų, karnizų, parapetų ir kitų fasado elementų ir architektūrinių detalių) būklę, atliekant tvarkymo darbus, būtinus galimai avarinei ar avarinei būklei pašalinti.
2.	Finansuojami darbai	Galimos avarinės ar avarinės būklės balkonų, lodžijų konstrukcijų, jų aptvarų ir stogelių konstrukcijų, karnizų, parapetų, kitų fasado elementų ir architektūrinių detalių pakeitimas ir (ar) remontas, atkūrimas (pagal buvusį pavyzdį ar analogą), balkonų, lodžijų hidroizoliacijos, nuosvyrų įrengimas ir (ar) apskardinimas, balkonų, lodžijų paviršiaus parengimas naudoti (išskyrus balkonų, lodžijų grindų apdailos medžiagas).
3.	Projektavimo, tyrimų, ekspertizių finansavimas	Projektavimo paslaugoms, tyrimams, konstrukcijų būklės ir sąmatos ekspertizių parengimo paslaugoms finansavimas skiriamas tuo atveju, jeigu objektas dalyvauja Programoje ir yra pradėti vykdyti rangos darbai
4.	Projektavimo, tyrimų, konstrukcijų būklės ekspertizių finansavimo intensyvumas	70 proc.
5.	Galimi pareiškėjai	Pastatų savininkai, bendrojo naudojimo objektų valdytojai ir nuomininkai.
6.	Privalomi pateikti dokumentai	<ol style="list-style-type: none">1. Prašymas (Programos 1 priedas).2. Specializuotos namo apžiūros aktai ar konstrukcijų būklės ekspertizė (galimai avarinei ar avarinei būklei likviduoti).3. Pastato visumos ir numatytų tvarkyti jo dalių esamos padėties fotofiksacija, atlikta prieš pradedant tvarkybos darbus;4. Teisės aktų nustatyta tvarka suderintas tvarkybos darbų projektas (prašas) ir leidimas jį įgyvendinti.5. Finansuojamų tvarkybos darbų sąmata ir jos ekspertizė.

		<p>6. Projektavimo, tyrimų, konstrukcijų būklės ir sąmatos ekspertizių paslaugų atlikimo aktai ir sąskaitos faktūros, tyrimų dokumentai (pagal Programos 18 punktą), jeigu prašoma kompensuoti už šias paslaugas patirtas išlaidas.</p> <p>7. Daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas, priimtas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsnyje nustatyta tvarka, pritarti tvarkybos darbams arba negyvenamosios paskirties pastato bendraturčių sprendimas, priimtas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.75 straipsnyje nustatyta tvarka, pritarti tvarkybos darbams.</p>
7.	Specialieji reikalavimai	<p>1. Balkonų, lodžijų konstrukcijų, jų aptvarų ir stogelių konstrukcijų, nuosvyrų ir (ar) apskardinimų, karnizų, parapetų ir kitų fasado elementų ir architektūrinių detalių pakeitimą, remontą ir (ar) atkūrimą būtina atlikti pagal buvusį pavyzdį ar analogą.</p> <p>2. Atliekant avarinės arba galimai avarinės būklės likvidavimo darbus fasaduose, išskyrus jei yra tvarkomi tik balkonai, yra būtina sutvarkyti ar įrengti lietaus surinkimo ir nuvedimo sistemą.</p> <p>3. Atliekant pastatų išorės tvarkybos darbus (stogų ir fasadų tvarkyba) būtina išorėje pakabinti iš Agentūros gautą paruoštą informaciją apie vykdomą Programą.</p>
8.	Kitos sąlygos	<p>1. Planuojami darbai gali būti atliekami etapais, ne ilgiau kaip per vienus metus.</p> <p>2. Po tvarkybos darbų pabaigimo privaloma pateikti:</p> <ol style="list-style-type: none"> atliktų darbų priėmimo perdavimo aktus sąskaitas faktūras. pastato visumos ir sutvarkytų jo dalių esamos padėties fotofiksacija (iš tų pačių taškų, kaip prieš pradėdant tvarkybos darbus).
8.	Finansavimo būdas	Finansavimas skiriamas išlaidų kompensavimo būdu
9.	Finansavimo intensyvumas	80 proc.
9.	Vertinimo prioritetai	<p>1. Statiniai, esantys Vilniaus senamiestyje (u. k. KVR 16073).</p> <p>2. Statiniai, esantys Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje (u. k. KVR 25504).</p> <p>3. Statiniai, esantys Žvėryne (u. k. KVR 33652), Naujamiestyje (u.k. KVR 33653), Antakalnyje (u. k. KVR 16084).</p> <p>4. Statiniai, esantys Šnipiškių dalyse, vadinamu</p>

		<p>Skansenu (u. k. KVR 12599) bei Piromontu (u. k. KVR 33608).</p> <p>5. Statiniai, esantys Vilniaus miesto istorinėje dalyje, vadinamoje Rasų kolonija (u. k. KVR 16077).</p> <p>7. Pastatai, esantys ties tvarkytinomis gatvėmis.</p> <p>6. Prašymo pateikimo data ir laikas.</p>
--	--	---
